

三、建筑行业分析

1. 建筑行业发展现状与趋势

我国正处在工业化、信息化、城镇化、市场化、国际化深入发展的重要时期，供给侧改革的潜力和机遇巨大，但同时也面临着经济增速放缓、产业结构调整、经济发展动能转换及挑战增多等颇为复杂的形势变化。建筑业作为国民经济的重要组成部分和支柱产业，面对当前人口红利的消失，建筑业生产方式粗放、劳动力短缺、劳动生产率低下、国际竞争力不强等突出问题，困扰了我国建筑业企业和行业的整体发展。

2021年5月10日，广东省政府办公厅印发了《广东省促进建筑业高质量发展的若干措施》（以下简称《若干措施》），构建了广东省建筑业高质量发展的实现路径。其中《若干措施》强调先进建造方式的应用，重点推行智能建造，要求加大新技术的集成与运用、加强智能建造应用场景建设、推进BIM技术应用等，同时要大力推进新型建筑工业化，发展绿色建筑，同时还要求增加产业人才供给，并通过建设产业工人训练基地，深化职普融通、产教融合、校企合作，探索建筑业现代学徒制，改革建筑用工制度。《若干措施》从政策层面为广东省建筑行业转型升级及建筑人才培养指明了方向和路径。

茂名作为北部湾城市群及湛茂都市圈的一个重要城市，将被打造成沿海经济带新的增长极，同时将为粤港澳大湾区建设成为国际一流湾区提供重要支撑。随着茂名市域范围及

周边高速、高铁、机场等一批重大交通基础设施及城乡建设项目的相继投用和开工建设，建筑产业化及智慧建造将成为茂名建筑行业转型升级的重要着力点。同时，也为处于建筑产业化发展阶段的粤西地区，带来新的历史机遇和挑战。而茂名市电白区作为“中国建筑之乡”，在电白注册的建筑企业就有 348 家，也必将抓住所面临的发展机遇，成为促进地区建筑产业发展的主力军。据统计，2021 年 1-9 月，电白区建筑业产值 739.93 亿元，同比增长 17.5%，税收收入 25.52 亿元，同比增长 64.0%，占全区税收收入比重 72.8%。可见，茂名建筑行业在服务区域经济发展方面的作用和优势尤为突出。

为了弥补建筑行业劳动力供求缺口、持续提升“十四五”期间我国建筑行业的质量安全水平，建筑业必将迈向智能化、机械化、自动化的发展时代，通过信息技术、数字化技术的应用，大幅提升行业生产效能与工人人均效率。随着 BIM 技术、智能建筑、智慧工地、无人机等技术在建设工程中的逐步运用，国家、省、市对高技能建筑产业人才的需求将会进一步加大。

2.人才需求分析

据统计，截至 2021 年 9 月末，全国范围内，建筑人才需求同比增长 11.7%。一线地区中，广东对建筑人才需求增长较快，同比增长达到 15%；北京对建筑人才需求同比增长 13.5%；上海对建筑人才需求同比增长 13.2%。；二线地区中，江苏、浙江、湖北、四川、河北、天津、河南、山东、

重庆、湖南十个省市对建筑人才需求较为旺盛，同比增长均超过 12%。随着国家经济水平的提升及建筑行业改革的不断深入，产业结构的不断调整,建筑行业新材料、新设备、新工艺、新技术的不断涌现，建筑行业对技能型建筑人才的需求也将不断增长。

目前，广东省建筑行业从业人员超过 337 万人，从业人数位列国民经济行业第三。而粤西作为“建筑之乡”，拥有建筑企业 709 家，在本地区建筑业从业人数就超过 35 万人。且粤西地区的建筑施工企业大部分都在市外设立了分支机构或项目部，外出施工从业人员超 100 万人，企业承担的项目遍布全国各地及“一带一路”各国。“十三五”期间广东省建筑业产值年均增率为 9.985%，每年对建筑类人才需求达 6.3 万人，仅粤西地区每年建筑类人才缺口就达 4200 人，且随着乡村振兴战略实施，城镇供水、污水和垃圾处理、燃气、公共交通、老旧小区改造以及高速公路、机场、水利工程等基础工程建设，都迫切需要建筑类人才，这一缺口也将随着建筑业的发展仍在不断增大。

《广东省人民政府关于培育发展战略性新兴产业集群和战略性新兴产业集群的意见（粤府函〔2020〕82 号）》指出推动现代建筑材料向规模化、绿色化、高端化转型发展。从粤西地区的职业教育专业群结构来看，学院建设工程管理专业群是粤西地区高职院校中唯一的土木建筑类专业群，而阳江市、云浮市、湛江市都是以农、医、师为主的高职院校，所培养人才远远未能满足粤西地区作为“建筑之乡”对相应

建筑类专业人才和产业集群的需求。今后应加大力度加强茂名职业技术学院建设工程管理专业群的建设，使到粤西地区高职院校专业结构合理化、完整化，以培养更多满足建筑行业发展和转型升级的建筑类专业技术人才，助力区域经济发展。